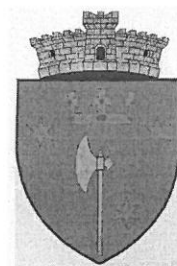




ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA



PRIMARUL COMUNEI GHELINȚA

HOTĂRÂREA NR. 43 / 2022

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ”ZONĂ INDUSTRIE-PRELUCRAREA LEMNULUI”

Consiliul local al comunei Ghelinta, întrunit în ședința ordinară din 27 iulie 2022.

Văzând referatul de aprobare a primarului privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ” ZONĂ INDUSTRIE-PRELUCRAREA LEMNULUI ” , raportul de specialitate, raportul de avizare și avizul de legalitate dat de secretarul general al comunei,

Văzând Avizul favorabil nr. 16 / 09 05 2022 al Arhitectului șef din cadrul Consiliului Județean Covasna

Având în vedere prevederile:

-HG nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 44, art. 45 lit. b), art. 47 și art. 56 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 2 alin. (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare

- O.M.D.R.L. nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,

-art. 5 și art. 12 din anexa la O.M.D.R.T. nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism,

-art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. ”c”, alin. (6) lit. ”c” , art. 139 alin. (3) lit. ”e” si ale art. 196 alin. (1), lit. ”a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se însușește Raportul informării și consultării publicului pentru Planul Urbanistic Zonal ” ZONĂ INDUSTRIE-PRELUCRAREA LEMNULUI ”, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal ” ZONĂ INDUSTRIE-PRELUCRAREA LEMNULUI”, pe baza proiectului nr. 232/2021, elaborat de Biroul Individual de Arhitectură Florea Stela din Sfântu Gheorghe, beneficiar Strătanoiu Cătălin-Alex, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 . Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Ghelinta.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică cu Instituția Prefectului – Județul Covasna, primarul comunei Ghelinta, și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei.

Ghelinta, la 27 iulie 2022.

Președinte de ședință,

Neda Laszlo



Contrasemnează

Secretar general al comunei,

Kovács Attila