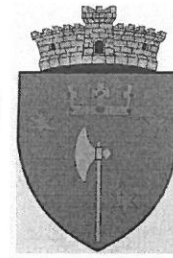




ROMÂNIA  
JUDEȚUL COVASNA



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHELINȚA

HOTĂRÂREA NR. 31 / 2022

**privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții**  
**Proiect tip - „Construire creșă mică, com. Ghelinta, jud. Covasna”**

Consiliul Local al Comunei Ghelinta întrunit în ședința ordinară din data de 19 05 2022;

Având în vedere referatul de aprobare al primarului, raportul de specialitate, raportul de avizare al comisiei de specialitate și avizul de legalitate dat de secretarul general al comunei;

În conformitate cu prevederile:

-art.1, alin. (1), lit. c) coroborat cu art. 7 din anexa 3 la Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 129, alin. (2), lit. c), lit.d), coroborate cu alin. (6), lit. a), alin. (7), lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. 3, lit. g) și art.196 alin.1, lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE:**

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a terenului situat în ntravilanul comunei Ghelinta și aflat în administrarea Consiliului local al Comunei Ghelinta, teren în suprafață de 5500 mp, identificat prin Cartea funciară nr. 23106 Ghelinta, nr. cad. 23106, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții Proiect tip - „Construire creșă mică, com. Ghelinta, jud. Covasna”

Art.2. (1) Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage răspunderea UAT Comuna Ghelinta, "CNI"-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale "CNI" –SA.

Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de către UAT Comuna Ghelinta, județul Covasna a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat).

Art.4. Unitatea administrativ teritorială comuna Ghelinta se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.5. Unitatea administrativ teritorială comuna Ghelinta se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art.6. Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Ghelinta prin aparatul propriu de specialitate.

Art. 7. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ, în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 8. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică și va fi comunicată celor de drept prin grija secretarului general al comunei.

Ghelinta, la 19 mai 2022.

Președinte de ședință,  
Szoke Tibor-Barna



Contrasemnează  
Secretar general al comunei,  
Kovacs Attila