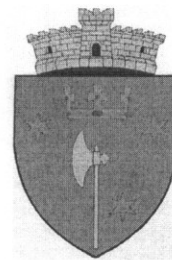




ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHELINȚA

HOTĂRĂREA NR. 6 / 2023

**privind aprobarea demarării procedurii de achiziție
în vederea cumpărării unui teren intravilan**

Consiliul local al comunei Ghelinta, județul Covasna, întrunit în ședință ordinară din data de 26 ianuarie 2023,

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Ghelinta, referatul de aprobare asupra proiectului de hotărâre, raportul de specialitate al Compartimentului financiar, raportul comisiei de specialitate, precum și avizul secretarului general al comunei;

Având în vedere oferta de vânzare înregistrată la Primăria Comunei Ghelinta cu nr. 558/18 01 2023,

În conformitate cu prevederile:

-art. 859, art. 863 lit. a) și d), art. 1650, art. 1652 și art. 1666 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare,

-art. 29 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c) și lit. d) și alin. (4), lit. a), alin. (7), lit. s) art. 139, alin. (2), art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă demararea procedurilor legale în vederea cumpărării de către Comuna Ghelinta a unui teren intravilan situat în comuna Ghelinta nr. 346, identificat prin CF nr. 28789 Ghelinta, nr. top. 904, 905, 906, cu suprafața de 2860, teren cu construcții.

Art.2. Se aprobă efectuarea unui raport de evaluare de către un evaluator autorizat ANEVAR pentru stabilirea prețului de piață al terenului, raport care va fi aprobat ulterior prin hotărâre a Consiliului local Ghelinta.

Art.3. Prețul de cumpărare al imobilului se va stabili prin negociere între părți și nu va putea depăși valoarea rezultată din raportul de evaluare.

Art.4. (1) În vederea negocierii prețului de cumpărare a terenului prevăzut la art.1, se va constitui o comisie din a cărei componență vor face parte dl. Cseh Csaba consilier local și dl. Antonache Alexandru-Cristian consilier local, precum și funcționari din aparatul de specialitate al primarului. desemnați prin dispoziție.

(2) Procesul-verbal conținând prețul negociat va fi aprobat ulterior prin hotărâre a Consiliului local.

Art. 5. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Ghelinta, județul Covasna și persoanele nominalizate la art. 4.

Art. 6. Prezenta hotărâre va fi comunicată celor de drept și va fi adusă la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei Ghelinta.

Ghelinta, la 26 ianuarie 2023.

Președinte de ședință,
Kocsis Melinda



Contrasemnează
Secretar general al comunei,
Kovacs Attila